

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni

Szanowni Członkowie naszej Spółdzielni,
W okresie od 2 czerwca do 5 czerwca br. odbyło się Walne Zgromadzenie członków spółdzielni (podzielone na IV części). Zostało

ono zwołane przez Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni. Poniżej przedstawiamy Państwu

zbiorcze zestawienie głosowań dokonanych na Walnym Zgromadzeniu:

Zestawienie zbiorcze wyników głosowań dokonanych na przeprowadzonych czterech częściowych Walnych Zgromadzeniach Członków MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu odbytych w dniach od 02.06.2025r. do 05.06.2025r.

Treść Uchwały	Zatwierdzenie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024r.		Przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2024r.		Zatwierdzenie Sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2020-2022r.		Przeznaczenie nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2020-2022r.		Ustalenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć		Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024r.		Udzielenie absolutorium członkom Zarządu dla Prezesa Zarządu inż. Wiesława Pitry za okres 2024r.		Udzielenie absolutorium członkom Zarządu dla Zastępcy Prezesa Zarządu Marka Kurek za okres 2024r.		Udzielenie absolutorium członkom Zarządu dla Członka Zarządu mgr Pawła Nakonieczny za okres 2024r.	
Nr części WZ: nazwa, termin WZ																		
Numer uchwały	1		2		3		4		5		6		7		7		7	
I	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23	Za	23
Os. Błonie, Zator, Os. Arciszewskiego i St. Stawy	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
02.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
II	Za	20	Za	25	Za	15	Za	15	Za	11	Za	12	Za	13	Za	12	Za	12
Os. Północ, Os. Południe i Os. Centrum	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	12	Przeciw	0	Przeciw	7	Przeciw	8	Przeciw	6
03.06.2025r.	Wstrzy	5	Wstrzy	0	Wstrzy	8	Wstrzy	10	Wstrzy	1	Wstrzy	13	Wstrzy	4	Wstrzy	5	Wstrzy	7
III	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12	Za	12
Chelmek	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0

Zestawienie zbiorcze wyników głosowań dokonanych na przeprowadzonych czterech częściowych Walnych Zgromadzeniach Członków MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu odbytych w dniach od 02.06.2025r. do 05.06.2025r.

Treść Uchwały	Zbycia lokalu mieszkalnego przy ul. Nojego 10/45		Zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy ul. Obozowej 18A-E oraz Nideckiego 24A	
Nr części WZ: nazwa, termin WZ				
Numer uchwały	8		9	
I	Za	23	Za	0
Os. Błonie, Zator, Os. Arciszewskiego i St. Stawy	Przeciw	0	Przeciw	23
02.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0
II	Za	24	Za	1
Os. Północ, Os. Południe i Os. Centrum	Przeciw	0	Przeciw	22
03.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	1
III	Za	12	Za	0
Chelmek	Przeciw	0	Przeciw	12

Zestawienie zbiorcze wyników głosowań dokonanych na przeprowadzonych czterech częściowych Walnych Zgromadzeniach Członków MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu odbytych w dniach od 02.06.2025r. do 05.06.2025r.

04.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	wstrzy	0	wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
IV	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11
Os. Zasole I i Os. Zasole II	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
05.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Za	66	Za	71	Za	61	Za	61	Za	57	Za	58	Za	59	Za	58
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	12	Przeciw	0	Przeciw	7	Przeciw	8
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Wstrzy	5	Wstrzy	0	Wstrzy	8	Wstrzy	10	Wstrzy	1	Wstrzy	13	Wstrzy	4	Wstrzy	5

Podpisy Komisji:

2

Zestawienie zbiorcze wyników głosowań dokonanych na przeprowadzonych czterech częściowych Walnych Zgromadzeniach Członków MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu odbytych w dniach od 02.06.2025r. do 05.06.2025r.

04.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0
IV	Za	11	Za	1
Os. Zasole I i Os. Zasole II	Przeciw	0	Przeciw	8
05.06.2025r.	Wstrzy	0	Wstrzy	2
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Za	20	Za	2
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Przeciw	0	Przeciw	65
SUMA GŁOSÓW CZĘŚĆ I-IV	Wstrzy	0	Wstrzy	3

Podpisy Komisji:

Materiały z Walnego Zgromadzenia na stronie internetowej Spółdzielni

Drodzy Mieszkańcy
Zachęcamy do zapoznania się z treścią dokumentów będących przedmiotem obrad tegorocznego Walnego Zgromadzenia. Znaj-

dziecie tam Państwo m.in. uchwały i sprawozdania, w tym sprawozdanie działalności Rady Nadzorczej za rok 2025. Niniejsze dokumenty

znajdziecie Państwo pod adresem:
<http://www.budowlankaoswiecim.pl>
w zakładce Walne Zgromadzenie 2025.

Prośba w sprawie rezygnacji z książeczek opłat

Mędzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlanka” zwraca się z uprzejmą prośbą do osób dokonujących płatności za czynsz za pośrednictwem elektronicznych przelewów bankowych o rezygnację z książeczek opłat. Rezygnacji takiej

można dokonać poprzez wypełnienie blankietu znajdującego się na końcu książeczki lub stronie internetowej www.budowlankaoswiecim.pl w zakładce „dokumenty do pobrania”, w pliku o nazwie „Oświadczenie o rezygnacji z książeczek opłat” Blankiet można przesłać do

siedziby Spółdzielni pocztą tradycyjną na adres: ul. Bałandy 1, Oświęcim 32-600 lub pocztą elektroniczną na adres mailowy rezygnacja@msmb.com.pl.

Ubezpieczenia mieszkań w Spółdzielni

Szanowni Państwo
Zachęcamy Państwa do rozważenia decyzji o ubezpieczeniu mieszkania. Ubezpieczenie zabezpieczy Państwa majątek na wypadek wystąpienia szkód. Istnieje możliwość zawarcia umowy ubezpieczenia z Firmą „UNIQA” za pośrednictwem naszej Spółdzielni. W takiej

sytuacji opłaty za ubezpieczenie będą doliczane do miesięcznego czynszu eksploatacyjnego. „UNIQA” od lutego zaproponowała nowe, lepsze warunki ubezpieczenia w tzw. formule all ris czyli ubezpieczenia od wszystkich ryzyk. Formuła ta zapewnia możliwie najszerszy zakres ochrony. „UNIQA” odpowiada za wszelkie zdarzenia,

poza tymi, które zostały wyłączone z ochrony w ramach Ogólnych Warunków Ubezpieczenia. Po więcej informacji zachęcamy do kontaktu z działem czynszów Spółdzielni, osobiście lub pod nr tel. 33 843 06 69 oraz 531 050 479.

Apel do Mieszkańców w związku z występującymi upałami

W związku z utrzymującymi się od kilku dni wysokimi temperaturami mogą występować zakłócenia w działaniu wentylacji grawitacyjnej, w tym odwracanie się ciągów kominowych.

Z tego powodu apelujemy do mieszkańców o **ograniczenie korzystania z gazowych podgrzewaczy wody w godzinach od 11:00 do 20:00** – czyli w czasie największego nasłonecznienia.

Prosimy również o **zapewnienie stałego dopływu świeżego powietrza do mieszkań poprzez częste wietrzenie pomieszczeń, zwłaszcza w ciągu dnia.**

Pamiętajmy, że tylko odpowiednia wymiana powietrza w mieszkaniu zapewnia skuteczne działanie wentylacji i chroni przed groźnym zatruciem tlenkiem węgla.

Dbajmy o wspólne bezpieczeństwo!



Nowe elewacje na budynkach przy ul. Orłowskiego 92-98

Poniżej zamieszczamy zdjęcia nowych elewacji na budynkach przy ul. Orłowskiego.



Humor

- Tato, a kto to jest alkoholik?
- Widzisz synu te cztery brzozy?
Alkoholik widzi osiem.
- Tato, ale tam sa dwie...

- Mamusiu, czy ty wiesz ile jest pasty do zębów w jednej tubce?
- Nie wiem, synku.
- A ja wiem! Od fotela do segmentu!