

Oświęcim 25.03.2025r.

Pan/Pani
Członkowie Spółdzielni wg rozdzielnika

OS/0122/1/2025/WZ

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej "Budowlanka" w Oświęcimiu, działając na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje w okresie od **02.06.2025r. do 05.06.2025r.** Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni za 2024 rok w podziale na IV części.

Porządek obrad:

1. Otwarcie, stwierdzenie prawomocności obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) uchwał.
4. Przedstawienie sprawozdania finansowego MSM „Budowlanka” za 2024 rok.
5. Przedstawienie sprawozdań finansowych MSM „Budowlanka” za 2020-2022 rok.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok.
7. Przedstawienie sprawozdania z realizacji uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie w 2024 roku.
8. Omówienie uchwały w przedmiocie zbycia nieruchomości mieszkaniowej.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami.
10. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok,
 - b) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2024 rok,
 - c) zatwierdzenia sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2020-2022 rok,
 - d) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2020-2022 rok,
 - e) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
 - f) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok,
 - g) udzielenia Członkom Zarządu absolutorium za 2024 rok,
 - h) zbycia przez MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Nojego 10/45 w Oświęcimiu.
11. Zamknięcie obrad.

Materiały będące tematyką obrad znajdują się do wglądu wszystkich członków Spółdzielni w biurze Zarządu przy ul. Bałandy 1 w Oświęcimiu, w każdy dzień roboczy Spółdzielni; w czwartek w godzinach 9⁰⁰-17⁰⁰, w pozostałe dni 7⁰⁰-15⁰⁰, począwszy od dnia **09.05.2025r.** W tym czasie można uzyskać szczegółowe informacje w sprawach objętych porządkiem obrad. Materiały dotyczące punktów 4,5, 6, 7, 8 proponowanego porządku obrad oraz projekty uchwał będą umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl i wyłożone do wglądu w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6.

W przypadku braku możliwości osobistego uczestnictwa w WZ, członek Spółdzielni może udzielić pełnomocnictwa (wzór pełnomocnictwa jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6).

Karty upoważniające do głosowania będą wydane członkom Spółdzielni poszczegółnej części WZ za okazaniem dowodu osobistego.

MSM „BUDOWLANKA”
Z CAŁOPEŁNĄ ZARZĄDU

Marek Kurek

MSM „BUDOWLANKA”
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Paweł Nakonieczny

MSM „BUDOWLANKA”
PREZES ZARZĄDU

inż. Wiesław Pitry