

MIĘDZYAKŁADOWA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"BUDOWLANKA"
32-600 Oświęcim, ul. Bałandy 1

Oświęcim 15.04.2024r.

Pan/Pani
Członkowie Spółdzielni wg rozdzielnika

OS/0122/1/2024/WZ

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej "Budowlanka" w Oświęcimiu, działając na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje w okresie **od 10.06.2024r. do 20.06.2024r.** Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni za 2023 rok w podziale na IX części.

Porządek obrad:

1. Otwarcie, stwierdzenie prawomocności obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) uchwał.
4. Przeprowadzenie wyborów na członków Rady Nadzorczej na lata 2024-2027.
5. Przedstawienie sprawozdania finansowego MSM „Budowlanka” za 2023 rok.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2023 rok.
7. Przedstawienie sprawozdania z realizacji uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie w 2023 roku.
8. Omówienie uchwały w przedmiocie zbycia nieruchomości mieszkaniowych.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami.
10. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok,
 - b) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2023 rok,
 - c) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
 - d) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2023 rok,
 - e) udzielenia Członkom Zarządu absolutorium za 2023 rok,
 - f) zbycia przez MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu 4 lokali mieszkalnych położonych przy ul. Bałandy 4D o numerach lokali 1,2,3,4 w Oświęcimiu.
11. Zamknięcie obrad (na ostatniej części WZ ogłoszenie wyników głosowań).

Materiały będące tematyką obrad znajdują się do wglądu wszystkich członków Spółdzielni w biurze Zarządu przy ul. Bałandy 1 w Oświęcimiu, w każdy dzień roboczy Spółdzielni; w czwartek w godzinach 9⁰⁰-17⁰⁰, w pozostałe dni 7⁰⁰-15⁰⁰, począwszy od dnia **17.05.2024r.** W tym czasie można uzyskać szczegółowe informacje w sprawach objętych porządkiem obrad. Materiały dotyczące punktów 5, 6, 7, 8 proponowanego porządku obrad oraz projekty uchwał będą umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl i wyłożone do wglądu w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6.

W przypadku braku możliwości osobistego uczestnictwa w WZ, członek Spółdzielni może udzielić pełnomocnictwa (wzór pełnomocnictwa jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6).

Tegoroczne WZ dokonuje wyboru członków Rady Nadzorczej. Wzór listy poparcia jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl w zakładce pliki do pobrania, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6. Listy poparcia winny być dostarczone do Spółdzielni na **15 dni przed rozpoczęciem pierwszej części WZ (do dnia 24.05.2024r.)**.

Karty upoważniające do głosowania będą wydane członkom Spółdzielni poszczegółnej części WZ za okazaniem dowodu osobistego.

MSM „BUDOWLANKA”
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Paweł Nakonieczny

MSM „BUDOWLANKA”
Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Marcel Kurek

MSM „BUDOWLANKA”
PREZES ZARZĄDU

inż. Wiesław Pitry