

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI

W okresie od 5 czerwca 2018 roku do 15 czerwca 2018 roku przeprowadzone zostało Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni (w podziale na IX części) za 2017 rok. Walne Zgromadzenie zostało zwołane

przez Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni. Rada Nadzorcza działając na podstawie § 42 ust. 18 Statutu Spółdzielni, zatwierdziła Podział

Członków Spółdzielni na IX części. Poniżej przedstawiamy porządek obrad i harmonogram Walnego Zgromadzenia.

MIĘDZYAKŁADOWA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"BUDOWLANKA"
32-600 Oświęcim, ul. Bałandy 1

Oświęcim 11.05.2018r.

Pan/Pani
Członkowie Spółdzielni wg rozdzielnika

OS/0122/1/2018/WZ

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej "Budowlanka" w Oświęcimiu, działając na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje w okresie od **05.06.2018r. do 15.06.2018r.** Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni za 2017 rok w podziale na IX części.

Porządek obrad:

1. Otwarcie, stwierdzenie prawomocności obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) uchwał.
4. Przeprowadzenie wyborów na członków Rady Nadzorczej na lata 2018-2021.
5. Przedstawienie sprawozdania finansowego MSM „Budowlanka” za 2017 rok.
6. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2017 rok.
7. Przedstawienie sprawozdania z realizacji uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie w 2017 roku.
8. Omówienie propozycji zmian Statutu Spółdzielni.
9. Omówienie propozycji zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami.
11. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017 rok,
 - b) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2017 rok,
 - c) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
 - d) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2017 rok,
 - e) udzielenia Członkom Zarządu absolutorium,
 - f) zmiany Statutu Spółdzielni MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu poprzez przyjęcie nowej treści Statutu,
 - g) zmian Regulaminu Rady Nadzorczej MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu.
12. Zamknięcie obrad (na ostatniej części WZ ogłoszenie wyników głosowań).

Materiały będące tematyką obrad znajdują się do wglądu wszystkich członków Spółdzielni w biurze Zarządu przy ul. Bałandy 1 w Oświęcimiu, w każdy dzień roboczy Spółdzielni; w czwartek w godzinach 9⁰⁰ -17⁰⁰, w pozostałe dni 7⁰⁰ -15⁰⁰, począwszy od dnia 14.05.2018r. W tym czasie można uzyskać szczegółowe informacje w sprawach objętych porządkiem obrad. Materiały dotyczące punktów 5, 6, 7, 8, 9, proponowanego porządku obrad oraz projekty uchwał będą umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl i wyłożone do wglądu w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6.

W przypadku braku możliwości osobistego uczestnictwa w WZ, członek Spółdzielni może udzielić pełnomocnictwa (wzór pełnomocnictwa jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl, w zakładce pliki do pobrania, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6). Tegoroczne WZ dokonuje wyboru członków Rady Nadzorczej. (Wzór listy poparcia jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl w zakładce pliki do pobrania, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1 pokój nr 6). Listy poparcia winny być dostarczone do Spółdzielni na 15 dni przed rozpoczęciem pierwszej części WZ.

Karty upoważniające do głosowania będą wydane członkom Spółdzielni poszczególnej części WZ za okazaniem dowodu osobistego.

MSM „BUDOWLANKA”
Z-CA PREZESA ZARZĄDU

MSM „BUDOWLANKA”
PREZES ZARZĄDU

Marek Kurek

inż. Wiesław Pitry

MIEDZYZAKŁADOWA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„BUDOWLANKA”
32-600 Oświęcim, ul. Bałandy 1

OS/0122/2018/WZ

Oświęcim, dnia 11.05.2018r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd MiedzYZakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu informuje, że działając na podsta wie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni organizuje w okresie od 5 czerwca do 15 czerwca 2018r . Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w IX częściach, odbywających się zgodnie z załączonym harmonogramem.

Część WZ nr:	Zakres terytorialny członków objętych daną częścią Walnego Zgromadzenia	Miejsce zebrania	Termin Zebrania
I	Zator: ul. Wojska Polskiego – wszystkie bloki Spółdzielni	Zator Klub Wędkarski ul. Wojska Polskiego 11c	05.06.2018r. godz. 16.30 Wtorek
II	Osiedle Południe: ul. Matejki, Tysiąclecia, Czarnieckiego, Budowlanych, Olszewskiego – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	06.06.2018r. godz. 16.30 Środa
III	Osiedle Północ: ul. Chrobrego, Szpitalna, Stafa, Dąbrowskiego, Kasprzowicza – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	07.06.2018r. godz. 16.30 Czwartek
IV	Osiedle Błonie: ul. Nideckiego, Bałandy – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	08.06.2018r. godz. 16.30 Piątek
V	Osiedle Centrum: ul. 3 Maja i Nojogo – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	11.06.2018r. godz. 16.30 Poniedziałek
VI	Osiedle Zasole I: ul. Powstańców Warszawy, Więźniów Oświęcimia, Garbarska, Osiedlowa i Obózowa – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	12.06.2018r. godz. 16.30 Wtorek
VII	Osiedle Zasole II: ul. Ochowskiego, Szarych Szeregów i Polna – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	13.06.2018r. godz. 16.30 Środa
VIII	Chełmek: ul. Wojska Polskiego, Piłsudskiego i Powstańców Śląskich – wszystkie bloki Spółdzielni	Chełmek ul. Wojska Polskiego 4A Sala zebrań	14.06.2018r. godz. 16.30 Czwartek
IX	Osiedla Fika i Stare Stawy: ul. Fika, Sadowa, 11 Listopada, Nad Młynówką i Zagrodowa – wszystkie bloki Spółdzielni	Oświęcim ul. Bałandy 1 Sala obrad	15.06.2018r. godz. 16.30 Piątek

MSM „BUDOWLANKA”
Z-CA PREZESA ZARZĄDU

MSM „BUDOWLANKA”
PREZES ZARZĄDU

Mariek Kurek

inż. Wiesław Piły

W tym roku zakończyła się kadencja Rady Nadzorczej MSM „Budowlanka” (2015-2018). Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni podczas obrad dokonało wyboru nowego składu Rady Nadzorczej na kadencję (2018-2021). Nowym członkom gratulujemy wyników i życzymy owocnej pracy na rzecz naszej Spółdzielni. Poniżej przedstawiamy wyniki głosowania.

Wykaz 11 wybranych Członków Rady Nadzorczej MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu w kadencji 2018-2021

Do Rady Nadzorczej MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu w kadencji 2018-2021 wybranych w Walnym Zgromadzeniu odbytym w IX częściach od 5 czerwca 2018 roku do 15 czerwca 2018 roku weszli:

NR części WZ	Teren zaliczany do danej części WZ	Ilość mandatów	Nazwisko i imię Członka Rady Nadzorczej MSM „Budowlanka” w Oświęcimiu
I	Zator	1	Babiński Stefan
II	Osiedle Południe	1	Dadak Danuta
III	Osiedle Północ	1	Szczotka Kazimierz
IV	Osiedle Błonie	2	Jasica Jerzy i Szostak Maria
V	Osiedle Centrum	1	Góra Włodzimierz
VI	Osiedle Zasole I	1	Wandor Jadwiga
VII	Osiedle Zasole II	2	Chrzan Michał i Piechowicz - Knaś Grażyna
VIII	Chełmek	1	Łaski Janina
IX	Osiedle Fika i Stare Stawy	1	Godawa Bożena

Zgodnie z porządkiem obrad, Członkowie Spółdzielni podczas obrad Walnego Zgromadzenia głosowali nad podjęciem 7 uchwał. Poniżej przedstawimy zbiorcze zestawienie głosowań.

Treść Uchwały	Zatwierdzenie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017r.		Przeznaczenie nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2017r.		Ustalenie najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągnąć		Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2017r.		Udzielenie absolutorium członkom Zarządu dla Prezesa Zarządu inż. Wiesława Pitry za okres 2017r.		Udzielenie absolutorium członkom Zarządu dla Członka Zarządu Marka Kurka za okres 2017r.		Zatwierdzenia Statutu Spółdzielni		Zatwierdzenia zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej MSM „BUDOWLANKA” Oświęcimiu	
Nr części WZ: nazwa, termin WZ																
Numer uchwały	1		2		3		4		5		5		6		7	
I	Za	7	Za	7	Za	6	Za	6	Za	7	Za	7	Za	7	Za	7
Zator	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
05.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
II	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11	Za	11
Osiedle Południe	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
06.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
III	Za	25	Za	25	Za	22	Za	22	Za	26	Za	24	Za	23	Za	24
Osiedle Północ	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	1	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
07.06.2018r.	Wstrzy	1	Wstrzy	1	Wstrzy	3	Wstrzy	4	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	3	Wstrzy	3
IV	Za	19	Za	20	Za	20	Za	19	Za	19	Za	19	Za	19	Za	19
Osiedle Błonie	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	1	Przeciw	1	Przeciw	1	Przeciw	1	Przeciw	1
08.06.2018r.	Wstrzy	1	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
V	Za	21	Za	21	Za	21	Za	21	Za	21	Za	21	Za	17	Za	17
Osiedle Centrum	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	2	Przeciw	2
11.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	2	Wstrzy	2
VI	Za	13	Za	13	Za	13	Za	13	Za	13	Za	13	Za	13	Za	13
Osiedle Zasole I	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
12.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
VII	Za	31	Za	31	Za	31	Za	30	Za	32	Za	31	Za	31	Za	32
Osiedle Zasole II	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
13.06.2018r.	Wstrzy	1	Wstrzy	1	Wstrzy	2	Wstrzy	2	Wstrzy	0	Wstrzy	1	Wstrzy	0	Wstrzy	0
VIII	Za	19	Za	19	Za	17	Za	19	Za	19	Za	19	Za	19	Za	19
Osiedle Chelmek	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	2	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	0
14.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0
IX	Za	25	Za	25	Za	19	Za	20	Za	21	Za	18	Za	20	Za	19
Osiedle Fika i St. Stawy	Przeciw	0	Przeciw	0	Przeciw	5	Przeciw	4	Przeciw	1	Przeciw	0	Przeciw	2	Przeciw	4
15.06.2018r.	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	0	Wstrzy	2	Wstrzy	2	Wstrzy	3	Wstrzy	3
Suma głosów część I-IX	Za	171	Za	172	Za	160	Za	161	Za	169	Za	163	Za	160	Za	161
Suma głosów część I-IX	Przeciw	-	Przeciw	-	Przeciw	8	Przeciw	5	Przeciw	2	Przeciw	1	Przeciw	5	Przeciw	7
Suma głosów część I-IX	Wstrzy	3	Wstrzy	2	Wstrzy	5	Wstrzy	6	Wstrzy	2	Wstrzy	3	Wstrzy	8	Wstrzy	8

Poniżej przedstawiamy zestawienie wyniku na nieruchomości z tytułu eksploatacji za 2017 rok.

Zestawienie wyniku na nieruchomości (eksploatacja)

1			Od miesiąca:	0,00	Do miesiąca:	12,00	2 017,00	
2	Nieruchomość	Naliczenie czynszu	Poniesione koszty	Wynik	Saldo z BO	Pożytki nieruchomości	Pożytki Mienia Wspł.	Wynik narastająco
3	Chrobrego 7	65 886,70	63 472,94	2 413,76	-1 121,06	0,00	2 020,35	3 313,05
4	Nideckiego 13 e-i	206 910,97	213 645,26	-6 734,29	-1 344,41	0,00	6 973,97	-1 104,73
5	Kasprowicza 10-16	99 750,70	101 714,59	-1 963,89	28 812,67	780,90	4 570,52	32 200,20
6	Staffa	341 650,85	346 692,47	-5 041,62	35 936,18	0,00	11 960,07	42 854,63
7	Szpitalna 96-108	380 626,68	389 022,65	-8 395,97	-1 528,75	0,00	12 634,24	2 709,52
8	Dąbrowskiego, Szpitalna 12-22	426 796,28	437 825,53	-11 029,25	33 241,62	0,00	15 010,99	37 223,36
9	Tysiąclecia 29-33	106 049,93	111 371,77	-5 321,84	15 918,66	0,00	4 371,71	14 968,53
10	Tysiąclecia 55-65	172 891,83	180 959,70	-8 067,87	34 896,09	0,00	6 976,12	33 804,34
11	Budowlanych 1-23	229 257,49	234 186,99	-4 929,50	78 771,13	0,00	10 897,57	84 739,20
12	Budowlanych 37-41	78 814,91	80 095,70	-1 280,79	17 440,65	0,00	3 632,52	19 792,38
13	Czarneckiego	124 409,84	127 788,91	-3 379,07	29 927,30	0,00	5 813,20	32 361,43
14	Matejki	54 033,62	53 193,34	840,28	10 243,79	0,00	1 951,43	13 035,50
15	Olszewskiego 2B	230 923,94	220 094,27	10 829,67	655,96	2 187,00	5 312,31	18 984,94
16	Fika 1-13	297 489,63	312 589,37	-15 099,74	-24 611,71	0,00	10 452,26	-29 259,19
17	Centrum	1 513 254,88	1 495 646,36	17 608,52	-39 021,76	1 002,62	44 625,12	24 214,50
18	Balandy	1 507 150,76	1 617 582,59	-110 431,83	1 168,33	299,70	54 966,88	-53 996,92
19	Nideckiego 18	69 739,95	76 821,83	-7 081,88	-4 618,20	0,00	2 927,99	-8 772,09
20	Nideckiego 13 a	41 262,74	44 286,62	-3 023,88	-8 536,74	0,00	1 317,15	-10 243,47
21	Stare Sławy	978 015,15	1 012 123,89	-34 108,74	-98 843,19	3 745,70	31 798,45	-97 407,78
22	Orłowskiego 1-25	350 362,38	348 495,70	1 866,68	10 894,41	0,00	12 000,52	24 761,61
23	Szarych Szeregów 4-20	663 976,76	731 621,44	-67 644,68	117 000,94	39 275,12	20 759,41	109 390,79
24	Garbarska, Osiedlowa, Obozowa	720 754,56	738 864,24	-18 109,68	30 684,20	486,00	24 002,53	37 063,05
25	Powstańców Warszawy 4,6	90 166,13	90 753,97	-587,84	3 692,64	0,00	2 921,64	6 026,44
26	Więzn. Ośw. 13-29, Powst W-wy 29-35.	378 106,37	395 486,36	-17 379,99	62 659,74	0,00	14 903,00	60 182,75
27	Orłowskiego 2-118	1 608 082,51	1 652 876,04	-44 793,53	48 648,48	97,20	55 733,52	59 685,67
28	Szarych Szer. 22-38, Polna	294 199,26	299 801,76	-5 602,50	28 057,18	0,00	9 427,84	31 882,52
29	Zator Wojska Polskiego	369 050,12	386 844,04	-17 793,92	-68 243,62	405,00	11 816,58	-73 815,96
30	Powst. Śląskich	1 040 778,15	1 009 861,71	30 916,44	-176 149,54	0,00	30 611,89	-114 621,21
31	Piłsudskiego	516 985,96	497 402,97	19 582,99	-28 912,62	121,50	15 432,81	6 224,68
32	Wojska Polskiego	303 744,52	307 098,82	-3 354,30	-22 998,09	162,00	11 095,81	-15 094,58
33	SUMA Nieruch LM	13 261 123,57	13 578 221,83	-317 098,26	112 720,28	48 562,74	446 918,40	291 103,15
34	Garaże Nideckiego	8 235,34	5 121,26	3 114,08	16 812,49	0,00	0,00	19 926,57
35	Garaże Staffa	1 164,86	1 003,79	161,07	79,95	0,00	0,00	241,02
36	Garaże Czarneckiego	1 464,68	1 303,41	161,27	-177,01	0,00	0,00	-15,74
37	Garaże Balandy	5 552,46	5 583,89	-31,43	-550,28	0,00	0,00	-581,71
38	Garaże Dąbrowskiego	1 469,21	1 399,31	69,90	-878,61	0,00	0,00	-808,71
39	Garaże Legionów	1 034,19	365,79	668,40	2 064,44	0,00	0,00	2 732,84
40	SUMA Garaży	18 920,74	14 777,45	4 143,29	17 350,98	0,00	0,00	21 494,27

GŁÓWNY KSIĘGOWY
 Pełnomocnik Zarządu
B. Szewczyk
 Bożena Szewczyk

MSM „BUDOWLANKA”
 Z-CIA PREZESA ZARZĄDU
Marek Kurek

MSM „BUDOWLANKA”
 PREZES ZARZĄDU
inż. Wiesław Pitry

ZEBRANIA ŚRODOWISKOWE W SPÓŁDZIELNI

W okresie od 19 marca 2018 roku do 12 kwietnia 2018 roku przeprowadzono Zebrania Środowiskowe (w podziale na 8 części) z mieszkańcami poszczególnych osiedli. Przedmiotem każdego z zebrań było:

- omówienie wyników ekonomicznych Spółdzielni z uwzględnieniem poszczególnych

nieruchomości;

- przedstawienie wykonanych remontów w 2017 roku na poszczególnych budynkach (nieruchomościach);
- przedstawienie zamierzeń remontowych na 2018 rok według zatwierdzonego planu remontów.

W organizowanych spotkaniach udział wzięło łącznie 135 mieszkańców na 5334 mieszkania tj. 2,53%. Ze wszystkich spotkań zostały spisane protokoły uwzględniające sprawy wnoszone przez mieszkańców. Z uwagi na niską frekwencję, na spotkaniach nie zapadły żadne konkretne wnioski.

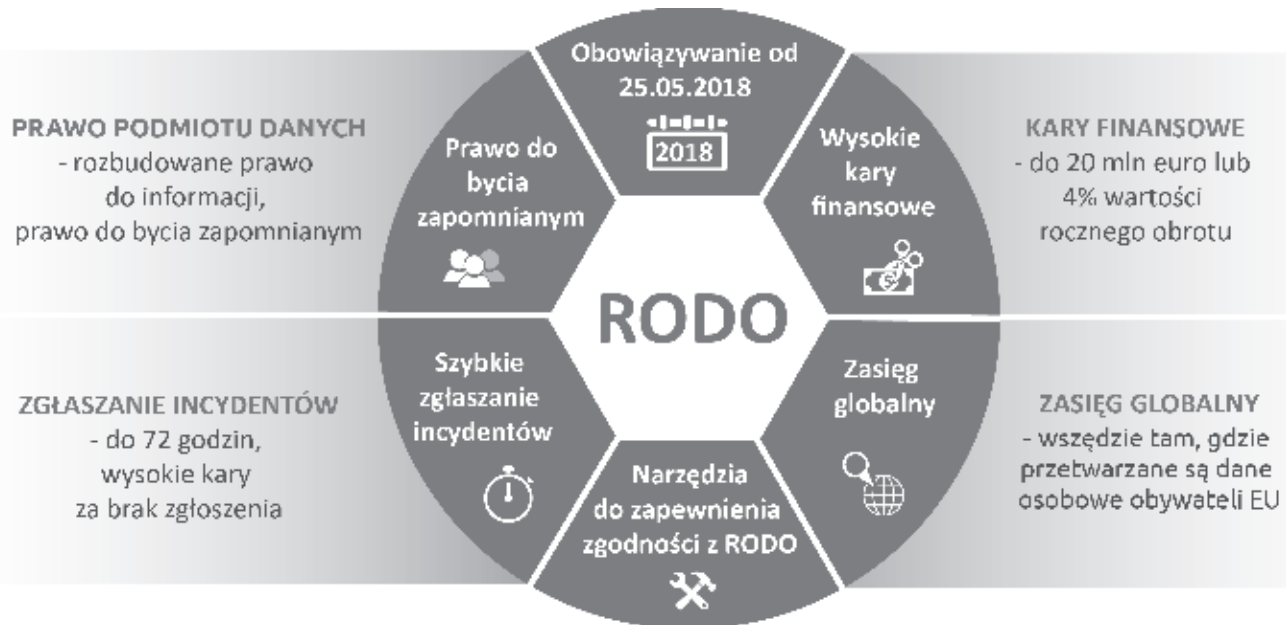
KOMUNIKAT W SPRAWIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Szanowni Państwo!

Od 25 maja 2018 roku obowiązuje Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Tego dnia weszła w życie również nowa ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000). Celem tych regulacji jest przede wszystkim zwiększenie ochrony danych osobowych. W związku z powyższym informujemy, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlanka” w Oświęcimiu ul. Bałandy 1, 32-600 Oświęcim. Spółdzielnia zawarła umowę z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych powołanym w celu realizowania działań na rzecz zgodnego

z przepisami przetwarzania danych. Z Inspektorem można kontaktować się drogą mailową (iod@budowlankaoswiecim.pl) lub pisemnie na adres Spółdzielni. Zgodnie z Rozporządzeniem, Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia w celu i zakresie niezbędnym do realizacji ciążących na Spółdzielni obowiązków wynikających z Ustawy z 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. 1982 Nr 30, poz. 210 z późn. zm.), Ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 Nr 4, poz. 27 z późn. zm.), Ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. 1994 Nr 85, poz. 388 z późn. zm.), Ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2001 Nr 71, poz. 733 z późn. zm.). Państwa dane osobowe mogą być udostępniane odbiorcom tj. podmiotom uprawnionym do

pozyskania danych na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe będą przetwarzane tak długo, jak będzie istniała ku temu podstawa prawna, a w razie jej braku będą usuwane. Ponadto, na podstawie nowych przepisów przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu co do sposobu ich przetwarzania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego. Warto podkreślić, iż podanie danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym, niezbędnym do nawiązania stosunku prawnego ze Spółdzielnią i wynikającym z przepisów, o których mowa powyżej. Na koniec, pragniemy zaznaczyć, że decyzje i działania z wykorzystaniem Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, a dane nie będą profilowane.



KOMUNIKAT W SPRAWIE WYBORU NOWEGO CZŁONKA ZARZĄDU

Pragniemy poinformować, że 12 marca 2018 roku, uchwałą Rady Nadzorczej nr 10/2018 wybrano nowego Członka Zarządu. Jest nim

mgr Paweł Nakonieczny, który w Spółdzielni będzie pełnił funkcję Dyrektora ds. ekonomiczno – samorządowych. Tym samym,

skład Zarządu Spółdzielni został uzupełniony i jest kompletny.

Renowacja elewacji budynków

Na budynkach przy ul. Garbarskiej 49 - 55 oraz przy ul. Więźniów Oświęcimia 25 - 29 i 13 - 21 zakończyły się prace związane z myciem i usuwaniem ze ścian elewacji alg i pleśni. Elewacje północne, zostały

odmalowane farbą termorefleksyjną. Unikalny skład produktu sprzyja poprawie bilansu energetycznego budynku poprzez odbijanie promieniowania od pomalowanej powierzchni. Oprócz właściwości izolacyjnych powłoka

zapewnia właściwości izolacyjno-refleksyjne, wpływające na odporność fasad na niskie temperatury i uzupełnia mikropęknięcia w powłoce.



ZAKAZ DOKARMIANIA PTAKÓW!

Szanowni Państwo, jak co roku przypominamy o zakazie dokarmiania ptaków w okresie wiosenno – letnim. Takie działanie powoduje, że naturalne instynkty ptaków zanikają, a one same narażone są na zakwaszenie organizmu z powodu zalegania w ich żołądkach zbyt dużej ilości pokarmu, czego konsekwencją jest śmierć. W efekcie, można w ten sposób bardziej zaszkodzić niż pomóc. Co więcej, dokarmianie ptaków poza sezonem jesienno-zimowym stanowi naruszenie przepisów Prawa łowieckiego. Ponadto, należy mieć na uwadze,

iż porzucane w różnych miejscach resztki jedzenia mogą przyciągnąć gryzonie i inne szkodniki, co stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa sanitarnego. Oprócz tego, takie zachowanie może zostać uznane za łamanie przepisów porządkowych miasta, zabraniających zanieczyszczania środowiska miejskiego. Prosimy zatem, aby mieszkańcy osiedli znajdujących się w zasobach naszej Spółdzielni, nie dokarmiali w tym okresie ptaków i odpowiednio zabezpieczali wyrzucaną żywność!

