

Oświęcim 05.10.2020r.

MIĘDZYAKŁADOWA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"BUDOWLANKA"
32-600 Oświęcim, ul. Bałandy 1

OS/0122/1/2020/WZ

ZMIANY PORZĄDKU OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej "Budowlanka" w Oświęcimiu, działając na podstawie § 23 ust. 1 oraz § 25 ust. 5 Statutu Spółdzielni zwołuje w okresie od **19.10.2020r. do 22.10.2020r.** Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni za 2019 rok w podziale na **IV części**.

Porządek obrad:

1. Otwarcie, stwierdzenie prawomocności obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) uchwał.
4. Przedstawienie sprawozdania finansowego MSM „Budowlanka” za 2019 rok.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019 rok.
6. Przedstawienie sprawozdania z realizacji uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie w 2019 roku.
7. Omówienie uchwały w przedmiocie użytkowania wieczystego nieruchomości.
8. Dyskusja nad sprawozdaniami.
9. Omówienie proponowanych zmian do Statutu Spółdzielni.
10. Omówienie proponowanych zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej.
11. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 rok,
 - b) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej Spółdzielni za 2019 rok,
 - c) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
 - d) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2019 rok,
 - e) udzielenia Członkom Zarządu absolutorium,
 - f) użytkowania wieczystego nieruchomości,
 - g) zmian do Statutu Spółdzielni,
 - h) zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej.
11. Zamknięcie obrad.

Materiały będące tematyką obrad znajdują się do wglądu wszystkich członków Spółdzielni w biurze Zarządu przy ul. Bałandy 1 w Oświęcimiu, w każdy dzień roboczy Spółdzielni; w czwartek w godzinach 9⁰⁰-17⁰⁰, w pozostałe dni 7⁰⁰-15⁰⁰, począwszy od dnia 05.10.2020r. W tym czasie można uzyskać szczegółowe informacje w sprawach objętych porządkiem obrad. Materiały dotyczące punktów 4, 5, 6, 7,9, 10 proponowanego porządku obrad oraz projekty uchwał będą umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl i wyłożone do wglądu w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1.

W przypadku braku możliwości osobistego uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu, członek Spółdzielni może udzielić pełnomocnictwa (wzór pełnomocnictwa jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl, w administracjach Spółdzielni oraz w biurze Zarządu Spółdzielni ul. Bałandy 1).

Karty upoważniające do głosowania będą wydane członkom Spółdzielni poszczególnej części Walnego Zgromadzenia za okazaniem dowodu osobistego.

W czasie przebywania w biurze Zarządu jak i podczas obrad Walnego Zgromadzenia wprowadza się obowiązek zakrywania ust i nosa tj. założenie maseczki lub przyłbicy oraz zachowanie dystansu społecznego.

Jednocześnie informujemy, że w związku z dynamicznie zmieniającą się sytuacją wynikającą z epidemii koronawirusa COVID-19, w przypadku wprowadzenia dodatkowych obostrzeń, istnieje możliwość odwołania Walnego Zgromadzenia. Prosimy Państwa o sprawdzanie strony naszej Spółdzielni www.budowlankaoswiecim.pl, gdzie w przypadku braku możliwości przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia zostanie umieszczona informacja o jego odwołaniu.