

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

I . Dla Walnego Zgromadzenia Członków i Rady Nadzorczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu ul. Bałandy 1

II. Przeprowadziliśmy badania sprawozdania finansowego za 2009 rok Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej :Budowlanka: 32-600 Oświęcim ul.Bałandy 1 obejmującego:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2009 rok , który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą: **67 738 805,80 zł.**
3. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2009r. do 31.12.2009 rok wykazujący zysk netto w wysokości : **659 739,11 zł**, a na działalności statutowej zamyka się nadwyżką kosztów nad przychodami w wysokości : **314 328,79 zł** .
4. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok od 01.01.2009r. do 31.12.2009r. wykazujące zmniejszenie funduszu własnego o kwotę: **7 986 469,70zł** .
5. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2009r. do 31.12.2009r. wykazują zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **92 135,78 zł**.
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie tego sprawozdania odpowiada Zarząd Spółdzielni.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenia opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania oraz prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

III. Badania to przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

1. przepisy rozdziału 7 ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości (Dz.U. z 2009r. nr 152 poz.1223 z późn. zm.)
2. wiedzy i doświadczenia wynikającego z norm wykonania biegłego zawodu rewidenta , wydanych przez Krajową Izbę Biegłych Rewidentów w okresie ich obowiązywania.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu .

W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez jednostkę zasad (polityki) rachunkowości i znaczących szacunków , sprawdzenie- w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – dowodów i zapisów księgowych , z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.



IV. Naszym zdaniem zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

a) przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej jednostki na dzień 31.12.2009 r., jak też wyniku finansowego za rok obrotowy od 01.01.2009 do 31.12.2009,

b) sporządzone zostało we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej wyżej ustawie zasadami (polityką) rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,

c) jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu jednostki.

V. Sprawozdanie z działalności jednostki jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje pochodzące ze zbadanego sprawozdania, są z nim zgodne.

KANCELARIA BIEGŁYCH REWIDENTÓW
"REWIDPOL" Sp. z o.o.
13-200 Pszczyna, ul. Biskupa Bednorza 19/9
tel. (032) 210-22-26
nr ewiden. 948

BIEGŁY REWIDENT
Józef Wiencek
NR. EWID. 8881
43-200 PSZCZYNA
ul. Ks. bp. Bednorza 19/9

.....
(Pieczęć i podpis Biegłego Rewidenta)

Pszczyna, dnia 08.04.2010 r.